



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА ГОЛУБАЦ  
ОПШТИНСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам и изградњу, комуналне,  
инспекцијске и имовинско правне послове

ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

1. Врста регистрације стамбене заједнице:

(изабрати врсту регистрације и означити поље са **X**)

УПИС  ПРОМЕНА ПОДАТАКА  БРИСАЊЕ

2. Подаци о подносиоцу пријаве:

1.1. Име и презиме<sup>1</sup>

1.2. Ј М Б Г

1.3. Број путне исправе и држава  
издавања за страно лице

1.4. Улица и број

1.5. Место | општина

1.6. Контакт телефон

1.7. Електронска пошта  
(уколико постоји)


3. Начин достављања писаног отправка одлуке Регистратора:

(изабрати и означити начин доставе)

Поштанском пошиљком на адресу подносиоца пријаве	<input type="checkbox"/>
Поштанском пошиљком на адресу стамбене заједнице	<input type="checkbox"/>
Преузимањем у седишту Регистра	<input type="checkbox"/>

4. Начин формирања стамбене заједнице:

(означити начин формирања стамбене заједнице)

Стамбена заједница је формирана за зграду у целини	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за улаз	<input type="checkbox"/>
Стамбена заједница је формирана за више улаза једне зграде	<input type="checkbox"/>

5. Подаци о стамбеној заједници:

5.1. Пословно име<sup>2</sup>  
(означење-улица-број(еви))

5.2. Пословно име на језику  
националне мањине

5.3. Улица и кућни број  
адреса седишта

СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА		

<sup>1</sup> Пријаву за регистрацију стамбене заједнице може поднети управник или друго лице овлашћено одлуком скупштине стамбене заједнице.

<sup>2</sup> У случају да се формира једна стамбена заједница за више улаза, навести све бројеве улаза.

5.4. Место | општина

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

5.5. Матични број  
(уколико постоји)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

5.6. ПИБ  
(уколико постоји)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

5.7. Број текућег рачуна  
(уколико постоји)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

5.8. Електронска пошта  
(уколико постоји)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**6. Подаци о управнику стамбене заједнице:**

6.1. Име и презиме управника

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

6.2. Ј М Б Г

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

6.3. Број путне исправе и држава издавања за страног лице

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

6.4. Улица и број

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

6.5. Место | општина

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

6.6. Контакт телефон

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

6.7. Електронска пошта  
(уколико постоји)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**7. Подаци о професионалном управнику:**

(уколико је стамбена заједница послове управљања поверила професионалном управнику)

7.1. Име и презиме професионалног управника

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7.2. Ј М Б Г

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7.3. Број путне исправе и држава издавања за страног лице

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7.4. Пословно име – организатор професионалног управљања

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7.5. Адреса седишта

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7.6. Матични број

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7.7. ПИБ

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7.8. Број уговора закључен са стам.заједницом

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7.9. Датум закључења уговора

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7.10. Број решења у случају принудне управе

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7.11. Датум доношења решења

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7.12. Контакт телефон

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

7.13. Електронска пошта

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**8. Евиденциони подаци о згради:**

(ако је стамбена заједница регистрована за више улаза, подаци о згради се евидентирају за сваки улаз посебно и за сваки улаз је потребно попунити евиденционе податке на додатном обрасцу пријаве)

8.1. Подаци за улаз – број

--	--	--	--

8.2. Година изградње зграде

--	--	--	--

## 8.3. Број посебних делова зграде

Број станова		Број пословних простора	
Гаража у згради		Да	Не
Број гаражних места		Број гаражних боксова	
Број гаража ван зграде на катастарској парцели			
Спратност зграде	Подрум	Бр.етажа	Поткровље
Број лифтова			
Склониште у згради		Да	Не
Врста крова		Раван	Кос
Громобран на згради		Да	Не
Даљинско грејање у згради		Да	Не
Зграда (као целина) има енергетски пасош		Да	Не

## 8.5. Начин грејања зграде

## 8.6. Подаци о енергетској сертификацији зграде

*означити енергетски разред*

*уколико зграда има енергетски пасош*

**Број енергетског пасоша**

8.7. Податак о статусу заштите зграде као културног добра  
*означити статус заштите*

A <sup>+</sup>		A		B		C	
D		E		F		G	
E	P						
Нема статус заштите							
Зграда у оквиру просторно културно-историјске целине							
Добро које ужива статус претходне заштите							
Културно добро							
Културно добро од великог значаја							
Културно добро од изузетног значаја							
<i>(уколико стамбена заједница има склопљен уговор о одржавању зграде)</i>							

## 8.8. Назив предузећа коме је поверено одржавање зграде

За упис стамбене заједнице у Регистар стамбених заједница плаћа се административна такса у износу од .....150,00... динара, на број жиро рачуна локалне самоуправе ..... 840-742251843-13..... , позив на број .....75-040.по моделу.97.....

**Подносилац захтева | управник**

Датум подношења пријаве \_\_\_\_\_ 20\_\_

--