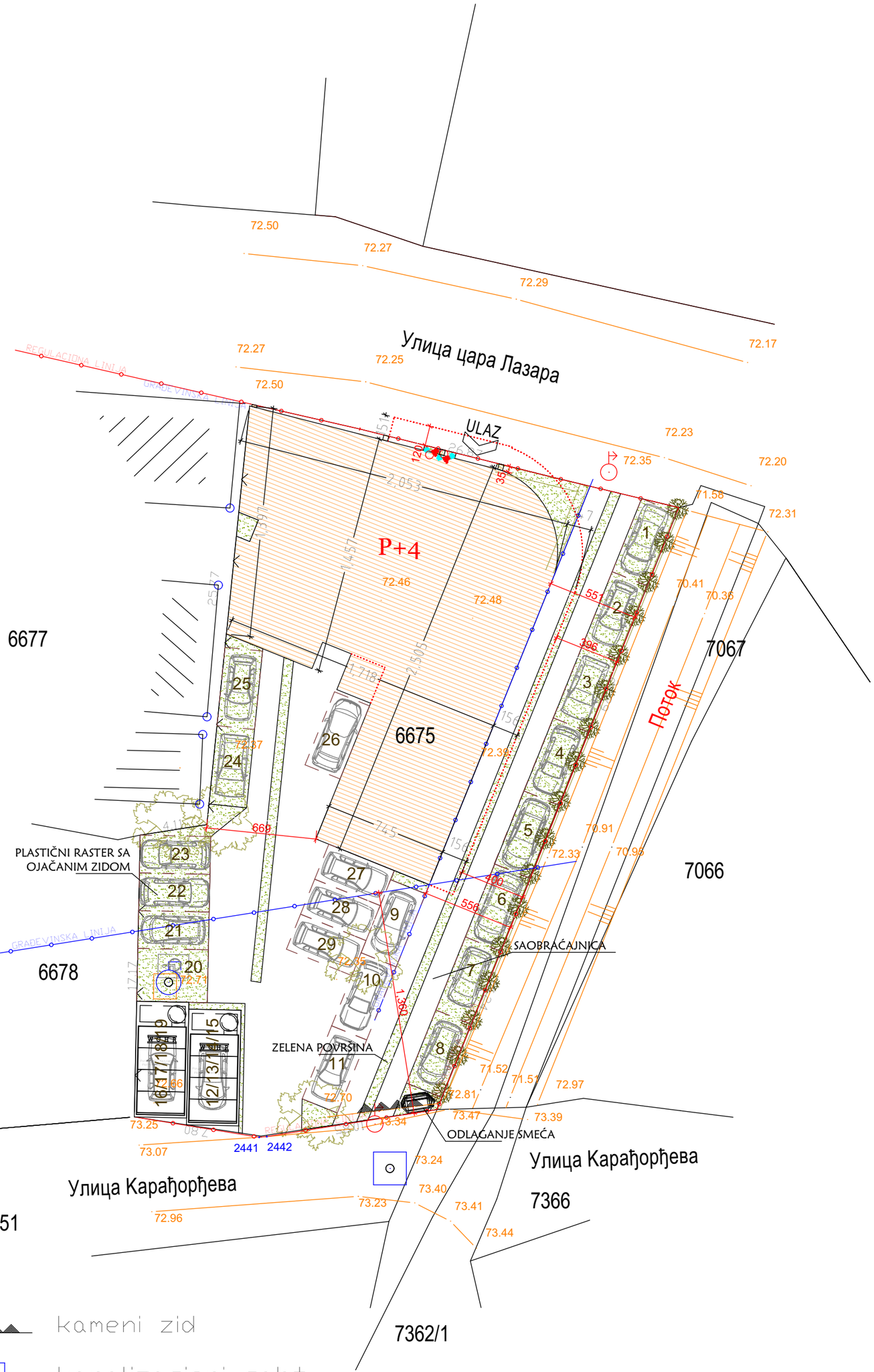
СИТУАЦИОНИ ПЛАН
кп.бр. 6675 КО Голубац



kameni zid

kanalizacioni saht

bandera

POVRŠINA NADZEMNIH ETAŽA

ETAŽA	BGP (100%)
IV SPRAT	397,72 m²
III SPRAT	397,72 m²
II SPRAT	397,72 m²
I SPRAT	397,72 m²
PRIZEMLJE	346,30 m²
UKUPNO	1937,18 m²

URBANISTIČKI PARAMETRI

INDEKS ZAUZETOSTI

$$\frac{\text{BP prizemlja}}{\text{P građ. parcele}} = \frac{346{,}30\text{m}^2}{940{,}00\text{m}^2} = 36{,}84\% < 60\%$$

KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI

$$Ki = \frac{\text{BP nadzemnih etaža}}{\text{P građ. parcele}} = \frac{1937{,}18\text{m}^2}{940{,}00\text{m}^2} = 2{,}06$$

APSOLUTNA KOTA TROTOARA OBJEKTA +72,25(-0,76)
APSOLUTNA KOTA PRIZEMLJA +73,01(±0,00)
APSOLUTNA KOTA VENCA +88,79(+15,78)
APSOLUTNA KOTA SLEMENA +91,50(+18,49)

ZELENE POVRŠINE 218.76 m²/23,28%/:
-površine pod zelenilom 91.35 m²/9,73%/
-zelenilo u raster pločama 153.51m² x 83%=127.41 m²/13,55%/
SAOBRAĆAJNICE I TROTOARI 252.29 m²
BROJ PARGING MESTA: 29 na parceli

Legenda

LINIJA NOVOPLANIRANOG OBJEKTA/GRAĐEVINSKA LINIJA
GRANIČNA LINIJA SUSEDNE PARCELE/REGULACIONA LINIJA
0.00 DIMENZIJE OBJEKTA
0.00 UDALJENOST OBJEKTA OD SUSEDNIH PARCELA
GABARIT SPRATNIH ETAŽA

PROJEKTNI BIRO
MS Dom
Bresije b.b., Šalakovac, tel: 060/3 532 909

M.P.

OBJEKAT :
STAMBENI OBJEKAT P+4
Golubac

ODGOVORNI PROJEKTANT :
Jelena Tubić dipl.inž.arh.

LICENCA BROJ :
300 K530 11

POTPIS:

IVESTITORI :
"Urbana gradnja" Majilovac

OZNAKA I NAZIV :
1-PROJEKAT ARHITEKTURE

CRTEŽ :
SITUACIONI PLAN

RAZMERA : 1:250
VRSTA : IDR
BR. T.D.: 02-03/21
LIST : 1.6.1.