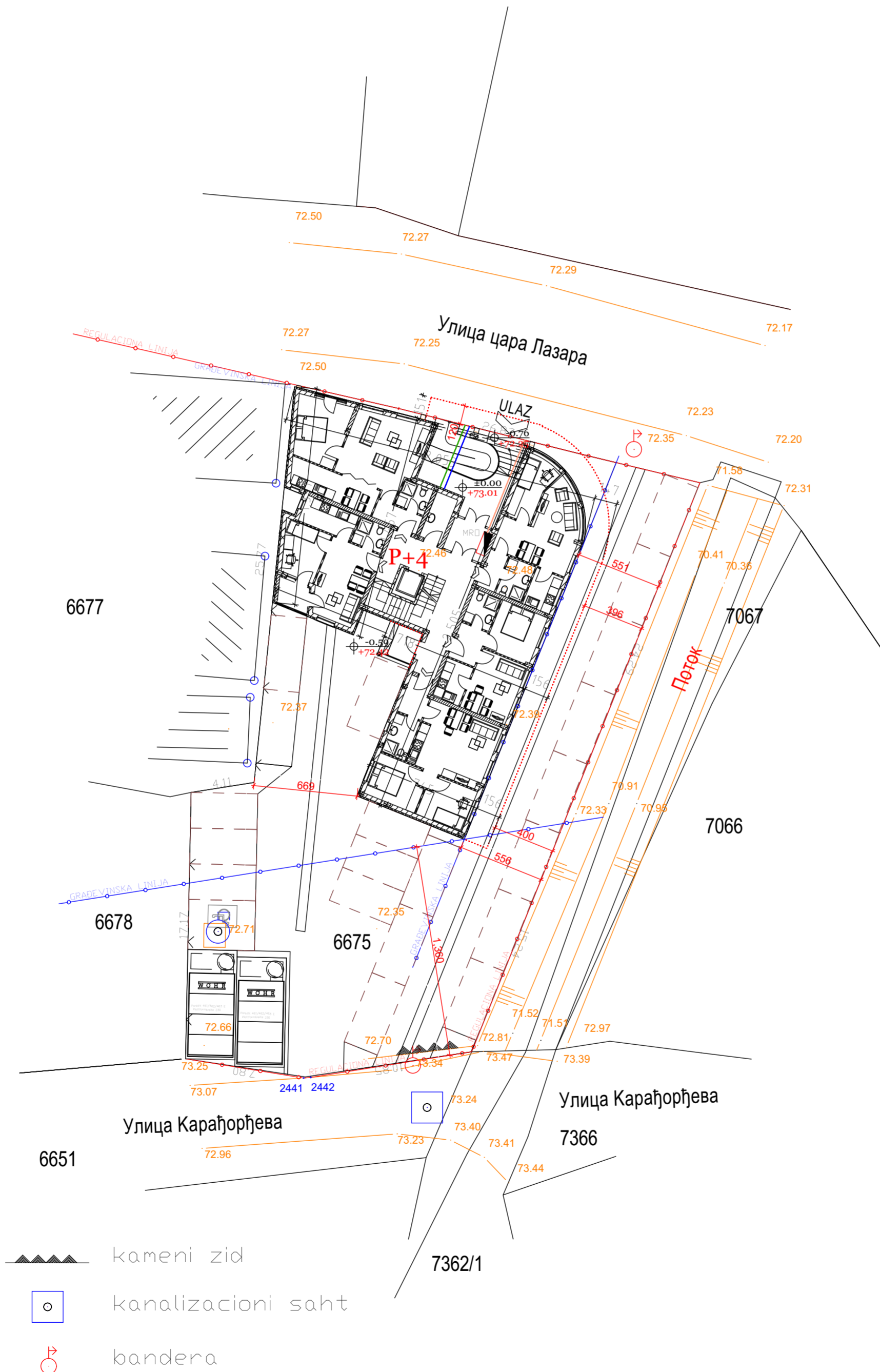


# СИТУАЦИОНИ ПЛАН

## кп.бр. 6675 КО Голубац



### POVRŠINA NADZEMNIH ETAŽA

ETAŽA	BGP (100%)
IV SPRAT	397,72 m <sup>2</sup>
III SPRAT	397,72 m <sup>2</sup>
II SPRAT	397,72 m <sup>2</sup>
I SPRAT	397,72 m <sup>2</sup>
PRIZEMLJE	346,30 m <sup>2</sup>
UKUPNO	1937,18 m <sup>2</sup>

### URBANISTIČKI PARAMETRI

#### INDEKS ZAUZETOSTI

$$\frac{BP \text{ prizemlja}}{P \text{ građ. parcele}} = \frac{346,30 \text{ m}^2}{940,00 \text{ m}^2} = 36,84\% < 60\%$$

#### KOEFICIJENT IZGRAĐENOSTI

$$K_i = \frac{BP \text{ nadzemnih etaža}}{P \text{ građ. parcele}} = \frac{1937,18 \text{ m}^2}{940,00 \text{ m}^2} = 2,06$$

APSOLUTNA KOTA TROTOARA OBJEKTA +72,25(-0,76)  
 APSOLUTNA KOTA PRIZEMLJA +73,01(±0,00)  
 APSOLUTNA KOTA VENCA +88,79(+15,78)  
 APSOLUTNA KOTA SLEMENA +91,50(+18,49)

ZELENE POVRŠINE 218,76 m<sup>2</sup>/23,28%:  
 -površine pod zelenilom 91,35 m<sup>2</sup>/9,73%/  
 -zelenilo u raster pločama 153,51 m<sup>2</sup> x 83%=127,41 m<sup>2</sup>/13,55%/  
 SAOBRAČAJNICE I TROTOARI 252,29 m<sup>2</sup>  
 BROJ PARGING MESTA: 29 na parceli

### Legenda

—	LINIJA NOVOPLANIRANOG OBJEKTA/GRADUVINSKA LINIJA
—	GRANIČNA LINIJA SUSEDNE PARCELE/REGULACIONNA LINIJA
+ 0.00 +	DIMENZIJE OBJEKTA
+ 0.00 +	UDALJENOST OBJEKTA OD SUSEDNIH PARCELA
.....	GABARIT SPRATNIH ETAŽA
▬	MRO
—	SANITARNA VODA
—	FEKALNA KANALIZACIJA
—	ELEKTROMREŽA

- kameni zid
- kanalizacioni saht
- bandera

PROJEKTI BIR		M.P.	
<b>MS Dom</b> <small>Beograd, Dž. S. Sokolovic, tel. 060/3 532 999</small>			
OBJEKAT: <b>STAMBENI OBJEKAT P+4 Golubac</b>			
ODGOVORNI PROJEKTANT: Jelena Tubić dipl.inž.arh.	OZNAKA I NAZIV: <b>1-PROJEKAT ARHITEKTURE</b>	RAZMERA: <b>1:250</b>	VRSTA: <b>IDR</b>
LICENCA BROJ: <b>300 K530 11</b>	POTRIS:	BR. T.D.: <b>02-03/21</b>	LIST: <b>1.6.2.</b>
INVESTITORI: "Urbana gradnja" Majilovac		SITUACIONI PLAN SA OSNOVOM PRIZEMLJA_PRIKLUUČI	