

Напомена: Списак некретне и покретне имовине стеченог дужника по продајним пакетима (ФД) и облици делницама, као и статус исте, детаљно је приказан у продајној документацији.

**Процењена вредност имовинских целина није минимално прихваћљива, нити је на на који други начин оваквицућа, или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.**

Право на учешће у поступку продаје имају сва правна и физичка лица која:  
1. Након добијања продајне изјаве исплату ради откупа продајне документације у износу од **48.000,00** динара са ПДВ-ом за Пакет број 1 и **12.000,00** динара са ПДВ-ом за Пакете број 2, 3, 4, 5, 6 и 7 (профактура се могу преузети свако радног дана у периоду од 9 до 14 часова у Смедеревској Паланци, ул. Првог српског устанка 190, канцеларија стечајног управника, уз обавезну предходну најаву стечајног управника). Рок за откуп продајне документације је **07.02.2020.** године.  
2. Уплате **Депозит у висини од 2.370.524,02** динара за Пакет број 1, **200.415,00** динара за Пакет број 2, **896.603,50** динара за Пакет број 3, **7.414.471,32** динара за Пакет број 4, **1.239.817,85** динара за Пакет број 5, **46.195,00** динара за Пакет број 6 и **40.280,00** динара за Пакет број 7, на текући рачун стечајног дужника број: **160-527331-56 код Интеза банке ад Београд** или као Депозит помоћу неопозиву првокласну банкарску гаранцију на први позив, најкасније **на дан одржавања продаје** (рок за уплату депозита је **14.02.2020.**

У складу са чланом 45а, Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/2013-УС, 50/2013-УС и 98/2013-УС, 132/2014 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон)  
**ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА ПАНЧЕВА**  
**Секретаријат за урбанизам, грађевинске, стамбено-комуналне послове и саобраћај**

**О Г Л А Ш А В А**  
**ИЗЛАГАЊЕ НА ЈАВНИ УВИД**  
**Нацрт Измене и допуне Плана генералне регулације Цр - Стрелиште са Хиподромом и Војловица са Тополом у Панчеву**

Изаже се на јавни увид Нацрт Измене и допуне Плана генералне регулације Цр - Стрелиште са Хиподромом и Војловица са Тополом у Панчеву (у даљем тексту План).  
Јавни увид Плана, одржаће се у трајању од 15 дана и то почев од 10.01.2020. године. Наведени плански документ, биће изложен на јавни увид, у згради Градске управе града Панчева, ул. Трг краља Петра I бр. 2-4, у холу на шестом спрату, као и у канцеларији 609, сваког радног дана од 09:00 до 13:00 часова. Све информације у вези са огласом могу се добити путем телефона 013/353-304.  
План ће бити доступан јавности и у дигиталном облику, у трајању јавног увида, на званичној интернет страници града Панчева.  
Зантересована правна и физичка лица могу поднети примедбе у току трајања јавног увида, искључиво у писаном облику, Градској управи града Панчева, Секретаријату за урбанизам, грађевинске и стамбено-комуналне послове, путем писарнице Градске управе града Панчева, Трг краља Петра I, бр. 2-4, Панчево. Евидентиране примедбе и сугестије могу утицати на јавна решења.  
Јавна презентација Нацрта изложеног планског документа биће организована дана 15.01.2020. године у 13 часова, у Малој сали зграде градске управе града Панчева.  
Јавна седнице Комисије за планове биће одржана 31.01.2020. године, са почетком у 13 часова, у Малој сали зграде градске управе града Панчева.  
Уколико дође до промена места или времена одржавања јавне седнице Комисије за планове, огласиће се нови термин и место одржавања седнице Комисије.

**ПОНУДЕ ДОБИЈЕ САГЛАСНОСТ ОДБОРА ПОВЕРЉИВОСТИ СТЕЧАЈНОГ ДУЖНИКА.**  
У случају да на јавном прикупљању понуда победи купач који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника број 160-527331-56 код Интеза банке ад. У року од 2 радна дана од дана пријема обавештења о прихваћеној понуди, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција.  
Купопродајни уговор се постиже у року од 3 радна дана од проглашења најуспешнијег понуђача, под условом да је депозит који је обезбедио гаранцијом уложен на рачун стечајног дужника. Проглашени купач је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од 8 дана од дана потписивања купопродајног уговора. Тек након уплате купопродајне цене и добијања потврде од стране стечајног дужника о извршеној уплати у целости, исти стиче право својине над предметом продаје.  
Стечајни управник ће без одлагања вратити положени депозит банкарску гаранцију сваком понуђачу чија понуда буде одбијена у року од 3 радна дана од проглашења најуспешнијег понуђача.  
Свако лице које је стекло право на учешће у складу са условима прописаним овим огласом, губи право на депозит у складу са Изјавом о пуштинку права на враћање депозита.  
**Порези се додају на постигнуто купопродајну цену и падају на терет купца.**  
**Особа за контакт - овлашћено лице: Стечајни управник Желько Миљковић, контакт телефон: 069.829.4488.**

Општинска управа општине Голубац, на основу члана 45а, Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и члана 37. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“ број 32/19)

**О Г Л А Ш А В А**  
**РАНИ ЈАВНИ УВИД**  
**поводом израде**  
**ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**  
**„Доња марина“ у Голупцу**

Рани јавни увид обавиће се у трајању од 15 дана од 10.01.2020. године закључно са 24.01.2020. године. Материјал за рани јавни увид, биће изложен у згради Општине Голубац у Голупцу, ул. Цара Лазара бр. 15, у великој сали на првом спрату, сваког радног дана од 7 до 15 часова, као и на интернет страни општине Голубац ([www.golubac.org.rs](http://www.golubac.org.rs)).  
Зантересованим правним и физичким лицима која ће вршити увид у изложени материјал за рани јавни увид, Одељење за послове урбанизма, пружиће све потребне информације и стручну помоћ, у вези са појединачним решењима и евидентираним давањем примедби и сугестија. Овлашћено лице за давање обавештења, односно пружање потребних информација и стручне помоћи је Снежана Орешчанин Јовановић.  
Примедбе и сугестије на изложени материјал, могу се доставити током трајања раног јавног увида у писаном облику, Општинској управи општине Голубац, 12223 Голубац, ул. Цара Лазара бр. 15, лично на писарници или поштом, закључно са 24.01.2020. год.

[www.danas.rs](http://www.danas.rs)  **informisite se**

Република Српска Директор Економски Служба Српски Календар Српски Републички Јавни Вебпортал Српски Вебпортал Српски Вебпортал