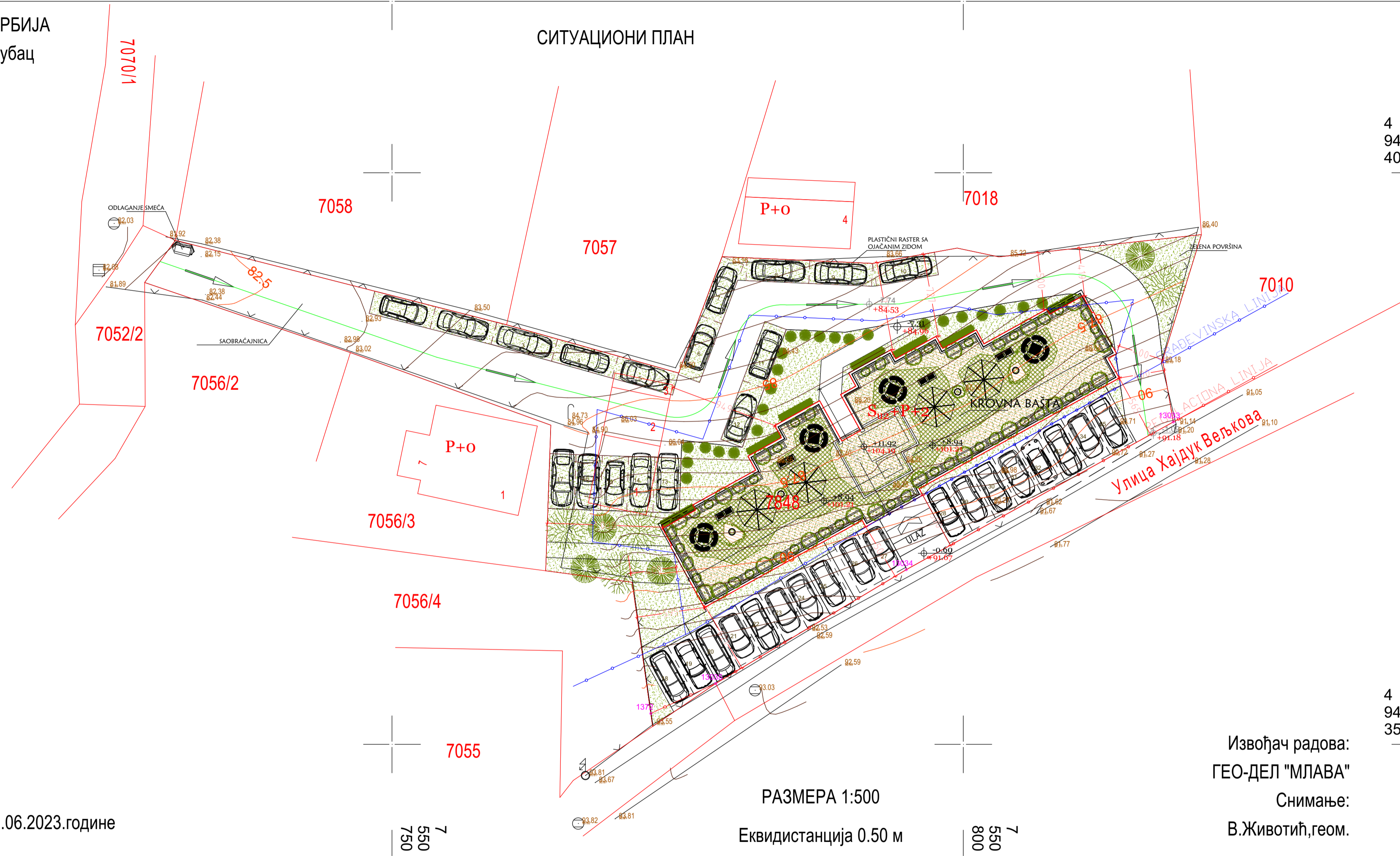


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА Голубац
К.О. Голубац

4
945
400

СИТУАЦИОНИ ПЛАН



4
945
350

У Голупцу 03.06.2023.године

РАЗМЕРА 1:500
Еквидистанција 0.50 м

Извођач радова:
ГЕО-ДЕЛ "МЛАВА"
Снимање:
В.Животић, геом.

4
945
400

4
945
350

POVRŠINA NADZEMNIH ETAŽA	
ETAŽA	BGP (100%)
OSNOVA RAVNOH KROVA	14.78 m ²
II SPRAT	395.16 m ²
I SPRAT	395.16 m ²
PRIZEMLJE	395.16 m ²
UKUPNO	1200.26 m ²

POVRŠINA PODZEMNIH ETAŽA	
ETAŽA	BGP (100%)
SUTEREN II	395.16 m ²
SUTEREN I	398.22 m ²
UKUPNO	793.38 m ²

URBANISTIČKI PARAMETRI

ISKORIŠĆENOST ZEMLJIŠTA
BP prizemlja 395,16m²
P građ. parcele 1617,00m² 24,43%

KOEFICIJENT IZGRADENOSTI
Ki = $\frac{BP \text{ nadzemnih etaža}}{P \text{ građ. parcele}} = \frac{1200,26m^2}{1617,00m^2} = 0,74$

APSOLUTNA KOTA TROTOARA OBJEKTA +91,67(-0,60)
APSOLUTNA KOTA PRIZEMLJA +92,27(±0,00)
APSOLUTNA KOTA VENCA +102,56(+10,29)

ZELENE POVRŠINE 441,82 m²/27,67%!
-površine pod zelenilom 284,70 m²/17,83%/
-zelenilo u raster pločama 189,30m² x 83%=157,12 m²/9,84%/
SAOBRAČAJNICE I TROTOARI 744,81 m²
BROJ PARGING MESTA: 35
-35 na parceli

Legenda	
	GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE
	GRAĐEVINSKA LINIJA
	REGULACIONA LINIJA
	GABARIT PRIZEMLJA
	PLANIRANI OBJEKAT SPRATNOSTI Su2+P+2
	KONTEJNER ZA ODLAGANJE SMEĆA
	KOLSKI ULAZ NA PARCELU
	ULAZ / IZLAZ U OBJEKAT
	INTERNA KOLSKO-PEŠAČKA POVRŠINA
	PARKING MESTA NA PARKING RASTERU
	UREĐENE ZELENE POVRŠINE
	DRVEĆE

PROJEKTI BIR		M.P.	
		M.P.	
OBJEKAT: STAMBENI OBJEKAT Su ₂ +P+2 Golubac		M.P.	
ODGOVORNI PROJEKTANT: Snežana Stanković dipl.inž.arh.	OSNOVNA BR.:	URBANISTIČKI PROJEKAT	
POTPI: 200 0810 05	OSNOVNA BR.:	URBANISTIČKI PROJEKAT	
INVESTITORI: Auto prevoznik gradnja iskop prevoz	OSNOVNA BR.:	URBANISTIČKI PROJEKAT	
REGULACIONO NIVELACIONI PLAN SA OSNOVOM KROVA		RAZMERA: 1:250	VRSTA: UP
OSNOVNA BR.:		BR. U LISTU: UP-06/23	LIST: 7.