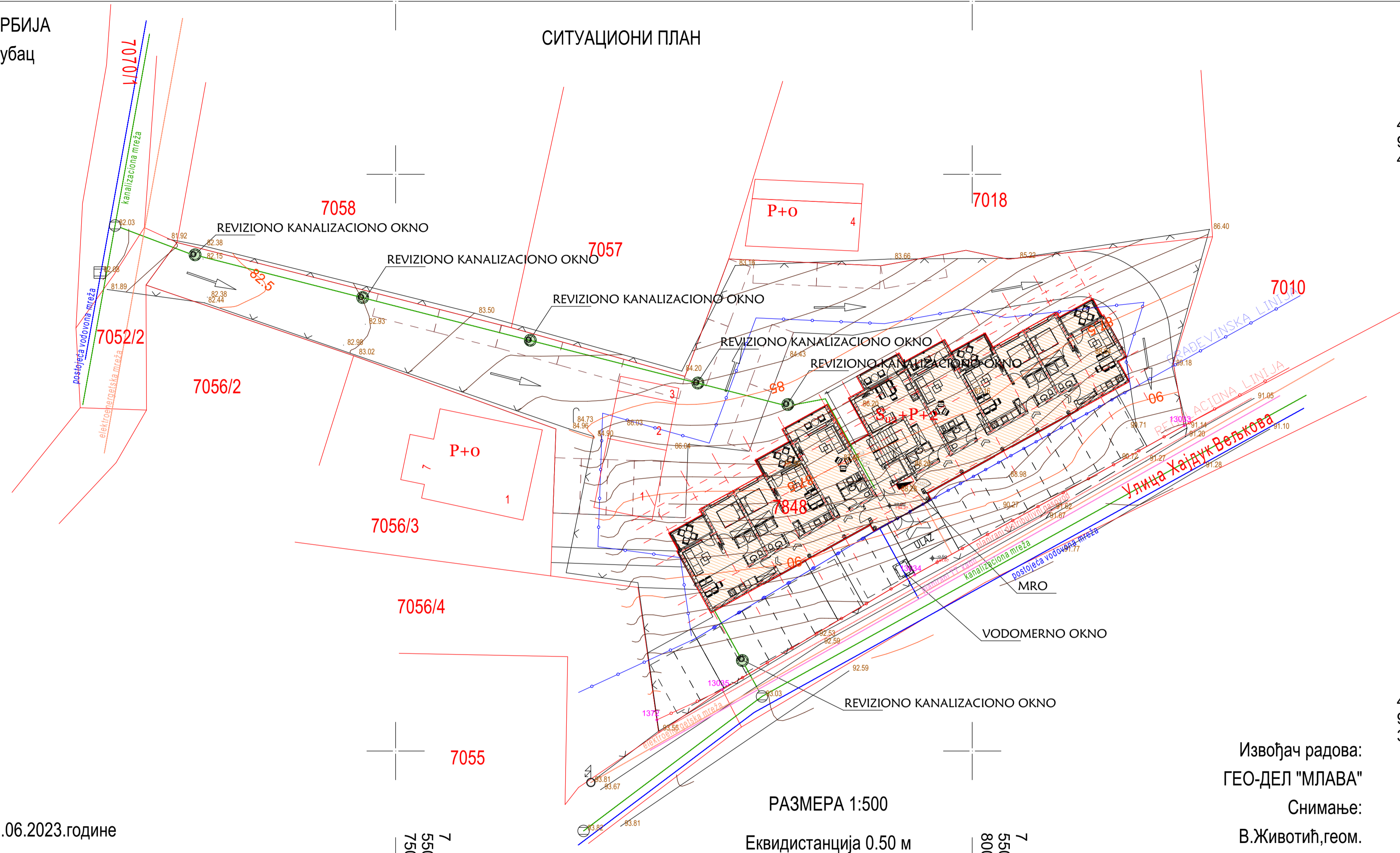


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА Голубац
К.О. Голубац

4
945
400

СИТУАЦИОНИ ПЛАН

4
945
400



4
945
350

4
945
350

У Голупцу 03.06.2023.године

РАЗМЕРА 1:500
Еквидистанција 0.50 м

Извођач радова:
ГЕО-ДЕЛ "МЛАВА"
Снимање:
В.Животић, геом.

POVRŠINA NADZEMNIH ETAŽA	
ETAŽA	BGP (100%)
OSNOVA RAVNOH KROVA	14.78 m²
II SPRAT	395.16 m²
I SPRAT	395.16 m²
PRIZEMLJE	395.16 m²
UKUPNO	1200.26 m²

POVRŠINA PODZEMNIH ETAŽA	
ETAŽA	BGP (100%)
SUTEREN II	395.16 m²
SUTEREN I	398.22 m²
UKUPNO	793.38 m²

URBANISTIČKI PARAMETRI

ISKORIŠĆENOST ZEMLJIŠTA
BP prizemlja 395,16m2
P građ. parcele 1617,00m2 24,43%

KOEFICIJENT IZGRADENOSTI
Ki = BP nadzemnih etaža / P građ. parcele = 1200,26m2 / 1617,00m2 = 0,74

APSOLUTNA KOTA TROTOARA OBJEKTA +91,67(-0,60)
APSOLUTNA KOTA PRIZEMLJA +92,27(±0,00)
APSOLUTNA KOTA VENCA +102,56(+10,29)

ZELENE POVRŠINE 441.82 m2/27,67%:
-površine pod zelenilom 284.70 m2/17,83%/
-zelenilo u raster pločama 189.30m2 x 83%=157.12 m2/9,84%/
SAOBRAČAJNICE I TROTOARI 744.81 m2
BROJ PARGING MESTA: 35
-35 na parceli

Legenda	
	GRANICA GRAĐEVINSKE PARCELE
	GRAĐEVINSKA LINIJA
	REGULACIONA LINIJA
	KOLSKI ULAZ NA PARCELU
	ULAZ / IZLAZ U OBJEKT
	INTERNA KOLSKO-PEŠAČKA POVRŠINA
	PARKING MESTA NA PARKING RASTERU
	UREDENE ZELENE POVRŠINE
	KANALIZACIONA MREŽA
	VODOVODNA MREŽA
	ELEKTROMREŽA
	TELEKOMUNIKACIJE
	GASOVOD

PROJEKTI BIR MS Dom www.msdom.com		M.P.
OBJEKAT: STAMBENI OBJEKAT 5u ₂ +P+2 Golubac		
ODGOVORNI PROJEKTANT: Snežana Stanković dipl.inž.arh.	OSNOVNA BR.: 200 0810 05	POSREDOVAČ: 200 0810 05
INVESTITORI: Auto prevoznik gradnja iskop prevoz	URBANISTIČKI PROJEKAT	RAZMERA: 1:250
	CRTEŽ: PRIKAZ SAOBRAČAJA I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE SA PRIKLJUČCIMA NA SPOLJNU MREŽU	VRSTA: UP
		LIST: UP-06/23
		8.