

На основу члана 6 став 5 до 7 Закона о порезима на имовину („Сл. гласник РС”, бр. 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13 и 68/14) и члана 60 Статута општине Голубац („Службени гласник општине Голубац”, бр. 7/08, 6/11 и 6/14-др.закон) и члана 45.Пословника о раду Општинског већа општине Голубац, број: 110-8, од 20.11.2008.,. године и број: 110-2/2015 , од 16.01.2015.године,

Општинско веће општине Голубац, на седници одржаној дана 19.11.2018.године, донело је,

**О Д Л У К У**  
**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ**  
**НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ**  
**ЗА 2019. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ГОЛУБАЦ**

**Члан 1**

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности, по зонама, за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Голубац.

**Члан 2**

На територији Општине Голубац одређене су 3 (три) зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, с тим да је прва зона утврђена за најопремљенију зону.

**Члан 3**

Просечне цене квадратног метра непокретности, за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину, на територији Општине Голубац, у **првој зони** износе за:

1) грађевинско земљиште	150 дин/м2.
2) пољопривредно земљиште	10 дин/м2.
3) шумско земљиште	10 дин/м2.
4) станове	28.410 дин/м2.
5) куће за становање	28.410 дин/м2.
6) пословне зграде и друге (надземне и подземне) грађевинске објекте који суже за обављање делатности	45.000 дин/м2.
7) гараже и гаражна места	10.000 дин/м2.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Голубац у **другој зони** износе за:

1) грађевинско земљиште	100 дин/м2.
2) пољопривредно земљиште	10 дин/м2.
3) шумско земљиште	10 дин/м2.
4) станове	28.410 дин/м2.
5) куће за становање	28.410 дин/м2.
6) пословне зграде и друге (надземне и подземне) грађевинске објекте који суже за обављање делатности	27.000 дин/м2.
7) гараже и гаражна места	10.000 дин/м2.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Голубац у **трећој зони** износе за:

1) грађевинско земљиште	100 дин/м2.
2) пољопривредно земљиште	10 дин/м2.
3) шумско земљиште	10 дин/м2.
4) станове	20.000 дин/м2.
5) куће за становање	20.000 дин/м2.
6) пословне зграде и друге (надземне и подземне) грађевинске објекте који суже за обављање делатности	27.000 дин/м2.
7) гараже и гаражна места	6.000 дин/м2.

#### Члан 4

Ову одлуку објавити у Службеном гласнику општине Голубац и на интернет страни општине Голубац.

#### Члан 5

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а примењиваће се од 1. јануара 2019. године.

Број:43-3/2018

Доставити:

- Одељењу за утврђивање и наплату локалних јавних прихода,
- Архиви

**ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ ОПШТИНСКОГ ВЕЋА**

**Заменик Председника општине**

**Саша Марјановић**



*Саша Марјановић*